

ЗРАЗОК
заповнення декларації про початок виконання
будівельних робіт для фізичних осіб

Додаток 2
до Порядку виконання
будівельних робіт

**Інспекція державного архітектурно-
будівельного контролю у м. Києві**
(найменування органу, якому надсилається
декларація)

Замовник **Іванов Іван Іванович**
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
м. Київ, вул. Київська, 1, ХХ 000000,
тел. 000-000-00-00

місце проживання, серія і номер паспорта, номер
телефону;

найменування юридичної особи, її
місцезнаходження,

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт

Будівництво складу
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса **вул. Київська, 1 у м. Києві**

вид будівництва **нове будівництво**
(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств,
реставрація, капітальний ремонт)

Найменування органу, якому надсилається декларація відповідно до пункту 8 Порядку виконання будівельних робіт.

Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – замовника.

Місце проживання замовника, серія і номер паспорта,
номер телефону.

Фізичними особами не заповнюється.

Найменування об'єкта будівництва згідно з проектною документацією, розробленою відповідно до вимог Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Мінрегіонбуду України 16.05.2011 № 45, та ДБН А.2.2-3-2012 «Склад та зміст проектної документації на будівництво об'єктів»

Поштова/будівельна адреса об'єкта будівництва відповідно до правостановлюючого документа на землю та проектної документації.

Вид будівництва, до якого віднесені роботи, що виконуються на об'єкті згідно з проектною документацією відповідно до вимог ДБН А.2.2-3-2012 «Склад та зміст проектної документації на будівництво об'єктів»

код об'єкта 0000, II
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює ПІБ, ІТ 000000, 000-00-00
(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ТОВ «Проект», 00000000

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	ПІБ, 000-00-00	Наказ ТОВ «Проект» від 00.00.2000 № 00	ІТ № 000000
Головний інженер проекту	ПІБ, 000-00-00	Наказ ТОВ «Проект» від 00.00.2000 № 00	ІТ № 000000

та затверджена замовником 00.00.2000
(дата затвердження (для фізичних осіб)
чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

Код об'єкта будівництва згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000.
Категорія складності об'єкта будівництва, визначена у проектній документації проектною організацією і замовником будівництва відповідно до ДБН А.2.2-3-2012 «Склад та зміст проектної документації на будівництво об'єктів» та ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 «Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва»

Прізвище, ім'я та по батькові, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону особи, відповідальної за проведення технічного нагляду, визначеної відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 р. N 903.

Найменування проектувальника, яким розроблена проектна документація. його код згідно з ЄДРПОУ.

Зазначаються дані стосовно головного архітектора проекту, головного інженера проекту, задані у таблиці, визначеного відповідно до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Мінрегіонбуду України 16.05.2011 №, 45 зареєстрованим у Мін'юсті за № 561/19389 від 01.06.2011.

Дата затвердження замовником проектної документації.

Експертиза проекту будівництва проведена

ТОВ «Експертиза», 00000000, Експерт ПІБ, ІТ 000000

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Найменування експертної організації, її код згідно з ЄДРПОУ. Відомості щодо експертної організації та експерта зазначаються стосовно об'єктів, для яких проводилася експертиза проекту відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено **ПІБ**

(прізвище, ім'я та по батькові)

Прізвище, ім'я та по батькові особи, відповідальної за здійснення авторського нагляду відповідно до Порядку здійснення авторського нагляду за будівництвом об'єктів архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 р. № 903.

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) **Головне управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища м. Кисва, від 00.00.2000 № 0000**

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі **Державний акт на право власності на земельну ділянку від 00.00.2000 № 00-0-00000**

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити))

Найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки (спеціально уповноважений орган містобудування та архітектури), їх реєстраційний номер та дата видачі.

У разі, якщо об'єкт відповідно до наказу Мінрегіону України від 07.07.2011 № 109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», зареєстрованого у Міністерстві юстиції 22.07.2011 за № 912/19650, визначається як такий щодо якого містобудівні умови та обмеження не надаються, дані про містобудівні умови та обмеження не зазначаються, при цьому у графі вказується пункт Порядку, згідно якого такі замовником не отримувались.

Зазначається документ, на підставі якого використовується земельна ділянка для будівництва (державний акт, свідоцтво про право власності на землю, договір оренди/суперфіцію), дата, номер.

Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються:

- 1) у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів фундаментів у плані;
- 2) при реконструкції або капітальному ремонті автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення;
- 3) у разі будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади та органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності.

Загальна площа будівлі відповідно до проектною документації, кв. метрів **100**

Основні показники об'єкта будівництва:

Загальна площа будівлі відповідно до проектною документації.

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектною документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	м. кв.	100	-
Кількість робочих місць	од.	10	-

Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг) за формою згідно з проектною документацією.

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів _____

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Заповнюється лише для об'єктів житлового будівництва відповідно до проектної документації з урахуванням результатів технічної інвентаризації.

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів _____

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України “Про захист персональних даних” я, Іванов Іван Іванович,
(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи)

Прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи – замовника.

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Особистий підпис, прізвище та ініціали фізичної особи – замовника.

Замовник

X
(підпис)

Іванов І.І.
(ініціали та прізвище)

М.П.

Фізичною особою не проставляється

Зареєстровано

(найменування органу)

_____ 20__ р. № _____

_____ (підпис) _____ (ініціали та прізвище посадової особи)

М.П.

Заповнюється органом, якому надсилається декларація .
(Держархбудінспекція України або її територіальні органи).

Примітки: 1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.

3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).

4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

Необхідно звернути увагу на те, що замовник повинен підписати кожен сторінку декларації.

{Додаток 2 в редакції Постанови КМ № 653 від 11.07.2012}